



## COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

Assessore all'Urbanistica e Pianificazione Territoriale,  
Edilizia Privata, Catasto.

Ferrara, 10 gennaio 2005

NP 161/04

Al Consigliere Alex De Anna  
Al Presidente del Consiglio Comunale  
Al Segretario Comunale

Oggetto: Interpellanza P.G. n° 106515 del 13 dicembre 2004.

Con riferimento alla interpellanza in oggetto, si informa quanto segue.

La Giunta non si è mai pronunciata compiutamente sul progetto in questione che è rimasto in sede di esame istruttorio per verificarne la fattibilità, verso la quale si è manifestata, da parte degli Assessori alla Cultura e all'Urbanistica la massima attenzione e da parte del Sindaco una piena disponibilità.

Tuttavia si è manifestata una difficoltà oggettiva rappresentata dal fatto che il proponente Arch. Baroni ha legato il progetto alla disponibilità di un'area specifica, un'area verde di Via Bagni che presenta aspetti di inidoneità ad ospitare la struttura: si tratta di un'area ampiamente fruita dai cittadini del quartiere e circondata da residenze, così che appare sconsigliabile destinarla ad ospitare manifestazioni musicali che dovrebbero essere sottoposte a limiti e restrizioni.

Dopo ampia consultazione dei responsabili della Circoscrizione nel precedente mandato consigliere, e diversi incontri, il 1° marzo 2004 si è tenuto un incontro conclusivo con l'Arch. Baroni, nel corso del quale si è preso atto che si rendeva necessaria la consultazione dei cittadini residenti di fronte l'area in questione, che la prossimità della consultazione elettorale sconsigliava di procedere in quel momento e che sarebbe stato più utile riparlare dopo le elezioni.

Si è altresì valutata la possibilità di una diversa collocazione, ad esempio in relazione all'ipotesi di realizzazione del Parco SUD la struttura avrebbe potuto essere individuata come un "accesso" al Parco. Ciò necessita tuttavia il completamento dell'iter della variante urbanistica relativa al Parco Sud (come è noto si è in attesa di sbloccare la questione delle aree demaniali e dello spostamento della pista aeroportuale) e alla successiva individuazione dell'area più idonea e al suo eventuale esproprio per procedere alla concessione del diritto di superficie.

Pertanto il progetto non è mai stato bocciato e resta la piena disponibilità della Amministrazione alla sua realizzazione e sarà nostra cura riprendere i contatti con l'interessato.

Cordialmente

L'Assessore  
Raffaele Atti